



Република Србија

Тамара Пајковић пр јавни извршитељ

Именована за подручје Вишег и Привредног суда у Београду

Београд – Нови Београд, ул. Булевар Михајла Пупина бр. 165А

Посл.бр. И.И. 14/21

15.09.2022. године.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ТАМАРА ПАЈКОВИЋ ИЗ БЕОГРАДА, у извршном поступку извршног повериоца **РАТКА ЛУЧИЋА** из Београда, ул. Светог Саве бр. 13, чији је пуномоћник Александар Трандоски, адвокат из Београда, ул. Нићифора Нинковића бр. 106, против извршног дужника **НЕМАЊЕ ПЕЈАНОВИЋА** из Београда – Вождовац, ул. Булевар ослобођења бр. 305, ради извршења на основу извршне исправе, дана 15.09.2022. године донео је:

ЗАКЉУЧАК

I ДОДЕЉУЈЕ СЕ непокретност:

- трособан стан бр. 2 (евиденцијски бр. 4) укњижене површине 94м² (фактичка површина 91 м²), који се налази на првом спрату породичне стамбене зграде у ул. Булевар ослобођења бр. 305, улаз Б, Београд – Вождовац (бр. објекта 1), на катастарској парцели 7635/2, уписан у лист непокретности бр. 52 КО Вождовац;

најповољнијем понудиоцу Борку Тасићу из Ниша, ул. Козарачка бр. 23/8, за износ од 19.318.880,00 динара.

II НАЛАЖЕ СЕ најповољнијем понудиоцу да у року од 15 дана од дана доношења овог закључка исплати купопродајну цену, умањену за износ јемства који је већ уплаћен, на наменски рачун јавног извршитеља Тамаре Пајковић из Београда бр. 205-179118-17 код НЛБ Комерцијалне банке а.д. Београд, са позивом на број предмета и да достави доказ о извршеној уплати.

III КОНСТАТУЈЕ СЕ да је други најповољнији понудилац Александар Станић из Београда – Врачар, ул. Милешевска бр. 50/8, који је понудио цену за предметну непокретност у износу од 18.546.124,80 динара.

IV КОНСТАТУЈЕ СЕ да је трећи најповољнији понудилац Борко Тасић из Ниша, ул. Козарачка бр. 23/8, који је понудио цену за предметну непокретност у износу од 17.773.369,60 динара.

V Непокретност ће бити додељена понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од најповољнијег понудиоца (други по реду понудилац) или понудиоцу који је

понудио непосредно нижу цену од другог по реду понудиоца (трећи по реду понудилац), ако најповољнији и други по реду понудилац не плате понуђену цену у року који је одређен закључком о продаји непокретности.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен правни лек у смислу чл. 24. ст. 5. ЗИО.

